

	FORMATO	ADQUISICION DE PREDIOS Y/O MEJORAS					CÓDIGO	GEFIN-F-026	
	ACTIVIDAD	GESTIÓN DE PAGOS					VERSIÓN	1	
	PROCESO	GESTIÓN FINANCIERA					FECHA	23/05/2024	
CONCEPTO									
Compra predio denominado "EL SANTUARIO" ubicado en el Municipio de Buenavista en el Departamento de Córdoba con FMI 142-27169									
ACTO ADMINISTRATIVO	CDP	ORDENADOR DEL GASTO		DIRECCION ENCARGADA	FECHA DE RADICACIÓN	OBSERVACIONES			
PROMESA DE COMPRAVENTA	1724	LUIS ANTONIO CHAVES ÁVILA		DIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS	ago-24	Pago correspondiente al 60% sobre el predio denominado "EL SANTUARIO" ubicado en el Municipio de Buenavista en el Departamento de Córdoba con FMI 142-27169			
INFORMACIÓN BÁSICA									
NOMBRE BENEFICIARIO	IDENTIFICACION	DOCUMENTO SOPORTE	FECHA DOCUMENTO	VALOR	ANTICIPO O VALOR A PAGAR (AFECTACION AL RP)	RP	CUENTA BANCARIA (REGISTRADA EN SIIF NACION)	TIPO	BANCO
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.	900.265.408-3	FACTURA ELECTRONICA No. VTA-1049	11/07/2024	\$ 20.893.838.342	\$ 12.536.303.005	194324	57454442646	AHORROS	BANCOLOMBIA
TOTALES				\$ 20.893.838.342	\$ 12.536.303.005				
LIQUIDACIÓN									
DESCRIPCION		REQUISITOS ESTABLECIDOS							
VALOR PREDIO TOTAL PREDIO		\$ 20.893.838.342,00							
(+)- ADICIONES		\$ -							
(-)- AJUSTES EN NEGOCIACIONES		\$ -							
(+)- VALORES TOTALES		\$ 20.893.838.342,00							
(-)- ANTICIPO A PAGAR SEGÚN MEMORANDO No.		\$ 12.536.303.005,00							
TOTAL VALOR A PAGAR		\$ 12.536.303.005,00							
SALDO PENDIENTE		\$ 8.357.535.337,00							
FIRMAS Y APROBADOS									
FIRMA									
NOMBRE		LUIS ANTONIO CHAVES ÁVILA							
CARGO		DIRECTOR DE ACCESO A TIERRAS							
FIRMA									
NOMBRE		JULIETH TATIANA ALGARRA DULCEY							
CARGO		CONTRATISTA-DAT							
RESPONSABLE DE ELABORACIÓN		DIRECCION		CARGO					
a. Cumplimiento del objeto del contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.									
b. Calidad del servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.									
c. Cumplimiento de las obligaciones contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones interpersonales, entre otros)									
OBSERVACIONES:									
									